



LM GESTION
Immobilière

Barème

HONORAIRES DE LOCATION (TVA INCLUSE)

PART LOCATAIRES : 15 € / M²
SOIT 12€/M² (VISITE, CONSTITUTION DU DOSSIER, RÉDACTION DU BAIL)
3€/M² (POUR L'ÉTAT DES LIEUX).

PART BAILLEURS : 1 MOIS DE LOYER HORS CHARGES

POUR LES PARKINGS (TVA INCLUSE)
PART LOCATAIRES : 150 € (FRAIS DE RÉDACTION D'ACTE)
PART BAILLEURS : 150 € (FRAIS DE RÉDACTION D'ACTE)

HONORAIRES DE GÉRANCE (TVA INCLUSE)

7,2 % TTC DU LOYER ENCAISSÉ

ASSURANCE LOYERS IMPAYES (TVA INCLUSE) 2,30 %TTC
PNO : 97 EUROS/AN

HONORAIRES DE TRANSCATION (TVA 20%)

-
-
-
-
-
-
-

< 49.999 EUROS

8 000 EUROS

ENTRE 50.000 ET 149.999 EUROS

6 %

ENTRE 150.000 ET 599.999 EUROS

5 %

< 600.000 EUROS

4 %